بسمه تعالی

دستورالعمل احداث هلی پد (محل نشت و برخاست بالگرد) روی بام ساختمانهای بلندمرتبه

بند ۱

این دستورالعمل شامل ساختمانهای بلند مرتبه با ارتفاع ۴۵ متر و بالاتر و یا ساختمانهای داوطلب احداث پد بالگرد با ارتفاع کمتر از ۴۵ متر می باشد .

تبصره ۱- ملاک محاسبه ارتفاع ، تراز ورودی ساختمان تا سقف آخرین طبقه قابل تصرف مطابق با مقررات ملی ساختمان می باشد.

تبصره ۲- برای استفاده از هلی پد در شرایط امنیتی باید مجوز استفاده از قرارگاه ثاراله اخذ گردد .

تبصره ۳- در زمان های عادی و غیراضطراری ، هلی پدها باید با هماهنگی سازمان هواپیمایی کشوری ، غیرعملیاتی گردد که قابل استفاده نباشد .

تبصره ۴- حفاظت پیرامونی/فیزیکی هلی پدها در تمامی وضعیت های عادی و اضطراری باید رعایت گردد .

- هلی پدهای ذکرشده در این مصوبه صرفاً برای بهره برداری امداد ونجات می باشد . در صورت نیاز برای دیگر موارد ، با هماهنگی و مجوز قبلی از مراجع ذی صلاح امکان پذیر خواهد بود. .

بند ۲

- حداقل طول و عرض سطح هلی پد ، ۱۸ متر در ۱۸ متر (به انضمام حداقل ۱/۵ متر حفاظ ایمنی اطراف آن و همچنین در نظر گرفتن مسیر ورودی به هلی پد از کناره آن با احتساب حریم ایمنی برای مسیر ورودی) می باشد. رشد ارتفاعی موانع ۱:۲ از فاصله دو متری لبه هلی پد می باشد .

- در محل فرود هلی کوپتر ایجاد حداقل دو راه ورود و خروج برای متصرفین و نیروهای آتش نشانی الزامی است. راههای ورود و خروج باید نسبت به هم حداقل ۹۰ درجه از مرکز پد زاویه داشته باشند . و فاصله بین این درها نباید کمتر از ۹/۱ متر از هم باشد.

- در پشت بام دسترسی به پد از دو پلکان فراهم شود و بلعکس .

- حداقل وزن بالگردهای مورداستفاده در تهران (در حال برخاستن) حداقل ۹۰ کیلو نیوتن در نظر گرفته شود .

- جهت بارگذاری سازه هلی پد علاوه بر بارگذاری های ارائه شده در مبحث ششم (بارهای وارد بر ساختمان) مقررات ملی ساختمان سال ۹۲ ، باید بندهای ذیل نیز منظور شود :

- برای بالگردهای با وزن ۱۴ کیلونیوتن و بیشتر ، سازه هلی پد باید قابلیت تحمل بار زنده گسترده یکنواخت ۳ کیلو نیوتن بر مترمربع را داشته باشد . نیازی به در نظر گیری همزمان این بار با سایر بارهای متمرکز نیست .

- در طراحی به روش حدی نهایی در سازه های بتن آرمه ، ضریب بار بالگرد در ترکیب اول برابر ۱/۶۶ منظور شود .

- در طراحی به روش حدی مقاومت در سازه های فولادی ، ضریب بار بالگرد درترکیب دوم برابر ۱/۶۶ منظور شود .

بند ۳

- ساختمانهای در حال احداث شامل بند یک این دستورالعمل که قبل از ابلاغ این دستورالعمل پروانه ساختمانی دریافت نموده اند ، صدور پایانکار ساختمانی آنها منوط به ارائه تاییدیه استانداردهای فنی هلی پد می باشد .

بند ۴

- تیغه ها و سقف های کاذب که پد را از ساختمان و یا ساختمانهای مجاور جدا می کنند باید حداقل ۲ ساعت مقاوم در برابر حریق باشند و درب های پلکان در بام حداقل ۱/۵ ساعت مقاوم در برابر حریق داشته باشد.

- نصب تجهیزات حفاظت از رعد و برق در بام ساختمان الزامی است.

- سیستم اعلام حریق دستی باید برای هر یک از خروجی های بام طراحی شده باشد.

- نصب تجهیزات اطفاء حریق : دو عدد خاموش کننده پودر و گاز ۱۲ کیلوگرم، دو عدد خاموش کننده آب و کف ۶۵ کیلوگرم ، دو عدد خاموش کننده co2 ۴۵ کیلوگرم و جعبه آتش نشانی که سطح پد را به طور کامل پوشش دهد در نزدیک پد بصورتی که به راحتی قابل دسترسی باشند ،الزامی است.

بند ۵

- متقاضیان بایستی جهت اجرای هلی پد مطابق با دستورالعمل ۴۳۱۴ سازمان هواپیمایی کشور عمل نموده و تاییدیه سازمان هواپیمایی کشوری و یا شرکتهای مورد وثوق (دارای مجوز ممیزی هلی پورت) آن سازمان را در خصوص استاندارد سازی هلی پد (پس از ساخت هلی پد) دریافت نمایند و در صورت داشتن هرگونه سوال در این رابطه با دفتر نظارت بر عملیات هوانوردی سازمان هواپیمایی کشوری تماس بگیرند .

- جهت دریافت لیست شرکتهای مورد وثوق سازمان هواپیمایی کشوری به سایت زیر مراجعه نمایید:

www.cao.ir